

# 2019年 総目次 (1月号~4月号)

## < 1月号 >

### ■視点

新しい年を迎えて…………秋元 孝之 (一社) 建築設備総合協会

### ■新建築・新設備

~ ZEBをもっと身近に~ 快適性と汎用性をそなえた“普及型 ZEB オフィス” ティ・エス テック新本社屋新築

…………白石 晃平・中山 裕介 (株)竹中工務店

### ■環境設備レポート

鹿児島市立病院…………増田 哲男 (株)久米設計

### ■特集 ビル管理の立場で見た建築・設備設計

「沈黙の春」を開ける鍵は ビル設備管理からエコチューニングへの展開

…………堀口 弘・奥島 史朗 (公社) 全国ビルメンテナンス協会  
病院施設における建物設備の変遷と将来システムとは

…………渡邊 一彦 日本空調サービス(株)

今後目指すべき建物管理業務について

…………平田 淳紀 鹿島建物総合管理(株)

ビル管理現場での取り組み事例と建築・設備設計に期待すること

…………谷口 明 三菱電機ビルテクノサービス(株)

ビルメンテナンスの観点から建築・設備設計を考えてみた… 郡

公彦・上村 正己・松永 洋三 (株)シミズ・ビルライフケア

メンテナンスしやすい設計

…………鈴木 克己 大林ファシリティーズ(株)

設計段階からビル管理視点で参画した対応事例と設計への要望

…………三富 輝彦・中島 大介・大野 辰也・

坂本 龍治 (株)アサヒファシリティーズ

ZEB化へ向けての設備総合管理からの建築・設備設計への

フィードバックについて…………西片 一成・竹倉 雅夫

高砂丸誠エンジニアリングサービス(株)

### ■メディアニュース

## < 2月号 >

### ■視点

サクセスフル・エイジング…………佐藤 信孝 MOE 佐藤事務所

### ■新建築・新設備

熊本保健科学大学新アリーナ

…………清水 章太郎・須田 智成・庄崎 宏治 (株)久米設計

藤沢市民病院再整備事業

…………杉山 光一・久保田 信雄・東城 徳一・由井 裕子・

不破 徹生・小島 靖徳 (株)日本設計

### ■特集 多様な建物用途における省 CO<sub>2</sub>・BCP への取り組み

話題の先導的事例紹介

赤坂インターシティ AIR…………竹部 友久 (株)日本設計

浦安市新庁舎…………神谷 麻理子 鹿島建設(株)

読売テレビ新社屋…………中川 浩明・増田 恭大 (株)竹中工務店

順天堂大学医学部附属順天堂医院 B 棟

…………辻 裕次・町田 晃一 清水建設(株)

ライオンズ芦屋グランフォート 日本初 Nearly ZEH-M による

非常時のエネルギー自立と省 CO<sub>2</sub> の両立

…………中山 雄生 (株)大京

### ■フロム・ザ・ワールド

アジアの建築設備発展の視点

…………飯塚 宏・小島 邦晴・須賀 良平・

中村 勉 NPO 給排水設備研究会

### ■メディアニュース

## < 3月号 >

### ■視点

建物カルテを…………関根 雄二郎 (株)山下 PMC

### ■新建築・新設備

水戸市役所本庁舎…………大平 真史・水口 卓児 (株)久米設計

### ■環境設備レポート

神戸アイセンター…………不破 徹生・古谷 政秀・河口 英司・

篠原 史彦 (株)日本設計

### ■特集 IoTによる設備機器の予防保全と維持管理の省力化

IoTによる機械の健康診断 モーターの状態監視による機械の

健康診断の実現…………安田 泰平 オムロン(株)

IoTを活用した電気設備診断と維持管理の効率化

…………井上 和重 (株)明電舎

空調機の遠隔監視データを活用した故障予知と予防保全

…………渡邊 聖二 ダイキン工業(株)

設置環境に合わせた振動による設備保全 AI サービス

スマート聴診棒…………金田 一平 (株)スカイディスク

### ■新技術・新製品

ネットワーク型業務用放送と監視カメラ、通話・連絡の統合ソ

リユーション

ネットワーク PA システム (AI-1000 シリーズ)

…………杉本 康明 TOA (株)

### ■メディアニュース

## < 4月号 >

### ■視点

オフィスビルにおける空調システムの高効率化・省エネルギー

化に向けて…………百田 真史 東京電機大学

### ■新建築・新設備

瑞浪市立瑞浪北中学校… 田中 宏明・佐藤 孝広 (株)日建設計

大手町プレイス

…………榎木 学・佐藤 好宏・宮内 啓輔・島岡 宏秀・

中本 明季・根本 智之 (株)日本設計・(株)大林組

### ■特集 消防用設備の最近の動向について

外国人来訪者や障害者等が利用する施設の災害情報の伝達と避

難誘導…………小林 恭一 東京理科大学

大規模倉庫における消防用設備の安全対策 ハイテク大規模倉

庫の安全性確保のために…………橋口 重彦 ホーチキ(株)

スプリンクラー設備の耐震措置について

…………宮田 晋一 能美防災(株)

パッケージ型自動消火設備の背景とスプリネックスシリーズの

特長…………魚住 重通 モリタ宮田工業(株)

非常用自家発電設備およびその点検に関する消防法令の改正に

ついて…………新井 武 (一社) 日本内燃力発電設備協会

### ■新技術・新製品

ガラス導光板について…………溝辺 陽 太陽工業(株)

### ■フロム・ザ・ワールド

マレーシアとの産学連携の取り組み

…………青山 剛士 高砂熱学工業(株)

### ■メディアニュース

# 2019年 総目次 (5月号~8月号)

## < 5月号 >

### ■視点

省エネというボランティア活動加速の鍵  
…………… 林 立也 千葉大学大学院

### ■新建築・新設備

帯広厚生病院  
… 南部 真・小西 剛・宮澤 透・廣澤 大輔・横山 大毅・  
西谷 幸二・岡本 直樹・下田 健也 (株)久米設計  
日本橋高島屋三井ビルディング  
…………… 稗田 雄大・梶 弘之・波田 周平・矢島 大督・  
八木 崇 (株)日本設計・鹿島建設(株)

### ■環境設備レポート

信州大学国際科学イノベーションセンター  
…………… 袖川 政憲・山村 高広 (株)森村設計

### ■特集 エネルギー面的利用における省CO<sub>2</sub>・BCDへの取り組み 話題の事例紹介 建築設備・街づくりにおけるスマートコミュニティの意義

…………… 村上 公哉 芝浦工業大学  
豊洲埠頭地区の段階的なスマートエネルギーネットワークの拡張  
まちづくりにおける環境性と防災性の向上への貢献  
…………… 豊田 光雄 東京ガス(株)  
日本橋地区における電力供給事業・熱供給事業 既存街区を取り  
込んだエネルギーの面的利用と都市防災力の向上  
…………… 丸山 裕弘 三井不動産 TG スマートエナジー(株)  
みなとアクルスにおけるエネルギー需給システムについて 低  
炭素性と災害対応力を両立させるスマートタウンの実現  
…………… 今枝 薫 東邦ガス(株)  
大手町・丸の内・有楽町地区におけるエネルギーの面的利用事  
例 継続的なエネルギー効率改善とBCDへの対応  
…………… 古田島 雄太 丸の内熱供給(株)

### ■新技術・新製品

高度な画像認識技術を用いた多機能ヒューマンセンサ SMART  
EYE SENSOR MULTITM  
…………… 大石 淳也・榎原 孝明 東芝インフラシステムズ(株)

### ■メディアニュース

## < 6月号 >

### ■視点

地方の可能性…………… 金田一 清香 広島大学大学院

### ■新建築・新設備

須賀川市民交流センター「tette」  
…………… 関根 能文・五十嵐 美克・田原 雄一郎・  
佐藤 栄志・近藤 秀彦 (株)石本建築事務所

### ■環境設備レポート

過冷却解除型製氷技術による水産向けシャーベットアイス製氷  
設備…………… 江崎 功浩 高砂熱学工業(株)

### ■特集 第17回環境・設備デザイン賞

第17回環境・設備デザイン賞 あいさつ  
…………… 佐藤 信孝 (一社)建築設備総合協会 顧問  
第17回環境・設備デザイン賞 審査委員長講評  
…………… 古谷 誠章 早稲田大学理工学術院建築学科 教授  
第17回環境・設備デザイン賞 受賞作品選評…………… 審査委員  
入賞作品のコンセプト

「加温自動水栓(LIXIL)」「フラップゲート式可動防潮堤 neo  
RiSe®(日立造船)」「地中熱利用の施工革命!」「地熱トルネード  
工法®」/杭と採熱チューブの一体工法(新日本空調)」「快適な  
光環境と省エネルギーの両立 採光ブラインド「T-Light® Blind」  
(大成建設)」「院内感染対策を製品化した「ダストレス照明器具」  
(遠藤照明)」「大空間の除湿型放射冷暖房(ピーエス)」「道の駅  
ましこ(MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO)」「石の島の石(中  
山英之建築設計事務所)」「浜松いわた信用金庫 駅南支店 小  
規模信金店舗における動的な省エネ&環境デザインの提案(日  
建設計)」「YKK AP R&D センター(日本設計)」「港南区総合庁  
舎(小泉アトリエ)」「コイズミ緑橋ビル(竹中工務店)」「風景  
にひらく研究所 ペプチドリーム本社・研究所(竹中工務店)」「  
赤坂インターシティ AIR(日本設計)」「新柏クリニック・森林  
浴のできるクリニック(竹中工務店)」「日比谷パークフロン  
ト(KAJIMA DESIGN)」「フゾテクノセンター(清水建設)」

### ■フロム・ザ・ワールド

オーストラリアの病院設備事情…………… 不破 徹生 (株)日本設計

### ■メディアニュース

## < 7月号 >

### ■視点

国際化について考える  
…………… 一ノ瀬 雅之 首都大学東京

### ■新建築・新設備

国立循環器病研究センター  
…………… 石原 哲・上田 真也・萩平 隆司・北村 俊裕・  
井田 寛・小島 靖徳 (株)竹中工務店・(株)日本設計  
広島テレビ放送新社屋における設備計画  
…………… 中山 真伸・檜原 吉幸 大和ハウス工業(株)

### ■特集 米国のコミッション事情その1

概要…………… 吉田 治典  
京都大学・NPO法人建築設備コミッション協会  
ZEB・ZEHのCx  
…………… 星野 聡基・近藤 基 (株)日本設計・(株)森村設計

Cx技術について…………… 西山 満・木虎 久隆・板田 武士  
日建設計コンストラクション・マネジメント(株)・  
関西電力(株)・ダイキン工業(株)

### ■新技術・新製品

IoTとスマートデバイスを活用した高齢者施設におけるナース  
コールシステム…………… 安藤 智昭 (株)ケアコム  
貯湯槽不要のクイック給湯ユニット プレート式蒸気温水製造  
ユニット「EasiHeat™」(イーザーヒート)  
…………… 朴木 秀樹 スパイラックス・サーコリミテッド

### ■メディアニュース

## < 8月号 >

### ■視点

環境後進国から環境先進国へ… 源城 かほり 長崎大学大学院

### ■新建築・新設備

秋葉原アイマークビル ZEBと健康オフィスを実現する建築・  
環境計画…………… 中本 俊一 清水建設(株)  
石岡市庁舎…………… 田中 美穂・澁谷 寧浩 (株)久米設計

### ■環境設備レポート

佐賀県医療センター好生館  
…………… 國吉 敬司 (株)日建設計総合研究所

### ■特集 米国のコミッション事情その2

Cx ツール  
…………… 関根 勉・松浪 佑宜 アズビル(株)・高砂熱学工業(株)  
Cx ビジネス 米国Cx 事業者へ聞く  
…………… 松下 直幹 (株)コミッション企画  
Cx フィー 米国と我が国の現状について  
…………… 湯澤 秀樹 (株)日建設計総合研究所

まとめ… 柳原 隆二 NPO法人建築設備コミッション協会

### ■新技術・新製品

日本においても年間平均pPUE 1.1xを実現し得る間接蒸発冷却  
式空調システムの概要とその可能性  
…………… 由佐 卓也・流田 麻美 (株)NTT ファシリティーズ  
グリップルハンガー ~日本の深刻な人手不足「省人省力化」  
にワイヤーの可能性を 90カ国での使用実績から日本でもでき  
る事は何か?…………… 牧野 貴浩 グリップル ジャパン(株)

### ■フロム・ザ・ワールド

開発途上国での生物浄化ユニット(傾斜土槽法+緩速ろ過法)  
による有機汚染水、フッ素汚染水等の飲料水浄化  
…………… 丸山 和秀 新日本空調(株)

### ■メディアニュース

## 2019年 総目次 (9月号～12月号)

### < 9月号 >

#### ■視点

生産性と建築環境…………… 須藤 美音 名古屋工業大学大学院

#### ■新建築・新設備

東京医大…………… 木村 剛 (株)大林組  
ダイヤゲート池袋…………… 久保 洋香・高根澤 武・塚見 史郎・  
原 耕一朗 (株)日建設計

#### ■リノベーション

港区庁舎大規模改修工事

…………… 松尾 和彦・長野 豊・小野寺 伸一・山崎 竜士・  
米山 浩一・萩原 啓太 (株)石本建築事務所

#### ■特集 自然災害(火山・雷・水害)を減災する建築設備

日本列島と地震—自然災害をどう受け止めるか

…………… 山岡 耕春 名古屋大学大学院

火山灰除去用エアフィルター…………… 加藤 辰夫 進和テック(株)

雷に関する最新の実例と対策方法

…………… 松本 隆之 エースライオン(株)

避雷設備は今のままで良いのか?

…………… 松本 敏男 (株)落雷抑制システムズ

渋谷駅周辺の再開発に合わせた雨水貯留施設の整備

…………… 引野 政弘・大根田 敏雄

…………… 東京都下水道局・東京急行電鉄(株)

#### ■新技術・新製品

青空を模擬するライティング技術…………… 桑田 宗晴 三菱電機(株)

#### ■メディアニュース

### < 11月号 >

#### ■視点

空調用熱源設備のネットワーク化

…………… 鍋島 美奈子 大阪市立大学大学院

#### ■新建築・新設備

日本経済新聞社大阪別館 日経西日本製作センター

…………… 松本 健・世利 公一・小玉 直史 (株)竹中工務店

#### ■環境設備レポート

ヤンマー本社ビル (YANMAR FLYING-Y BUILDING)

…………… 水出 喜太郎・杉原 浩二 (株)日建設計

#### ■特集 IoTを活用した建設現場の健康管理

パッチ型センサを用いた深部体温推定と熱中症予防

…………… 時澤 健 (独)労働者健康安全機構

IoTを活用した作業員の安全性向上への取り組み

…………… 堀 真人 富士通(株)

生体情報計測ウェア「スマートセンシングウェア®」を実現する

フィルム状導電素材「COCOMI®」…………… 作田 光浩 東洋紡(株)

#### ■新技術・新製品

IoT・AIを活用し目視巡回点検の効率化を図るクラウドサービス

LiLz Gauge (リルズゲージ)

…………… 武田 浩一郎・平井 則行・大西 敬吾

…………… 高砂熱学工業(株)・

高砂丸誠エンジニアリングサービス(株)・LiLz(株)

#### ■メディアニュース

### < 10月号 >

#### ■視点

建築設備業のみなさんに叱られないように

…………… 長谷川 麻子 熊本大学大学院

#### ■新建築・新設備

順天堂医院B棟…………… 中野 信哉・金川 満裕・辻 裕次・

町田 晃一 清水建設(株)

名古屋大学医学部附属病院 中央診療棟B

…………… 藤井 敏・釜 直樹 (株)テクノ工営 一級建築士事務所

#### ■環境設備レポート

大手門タワー・JXビル

…………… 羽鳥 大輔・平須賀 信洋・加藤 駿・平原 美博・

笹原 詩織 (株)三菱地所設計・高砂熱学工業(株)

#### ■リノベーション

群馬県立歴史博物館 文化財保存・展示施設の改修計画

…………… 小笠原 昌宏 (株)日本設計

#### ■特集 AI・IoTを活用した最新の入退室管理システム

オフィスビル、データセンターにおけるセキュリティ計画の設計

のポイント…………… 大庭 正俊 (株)日本設計

三菱の最新ビルソリューション

…………… 川田 春菜・前田 卓志 三菱電機(株)

#### ■新技術・新製品

LAN ケーブル配線を大幅に削減する新しいWi-Fi技術の紹介

PicoCELAメッシュについて…………… 古川 浩 PicoCELA(株)

#### ■フロム・ザ・ワールド

タイの設備設計・施工事情

…………… 江草 恒則・田中 彰一・小笹 雄史・菊地 治

…………… THAI KAJIMA CO., LTD KAJIMA DESIGN ASIA

#### ■メディアニュース

### < 12月号 >

#### ■視点

建物の省エネ・低炭素化と居住者行動

…………… 萩島 理 九州大学大学院

#### ■新建築・新設備

新座市新庁舎

…………… 菅原 雄一郎・角田 崇一郎・米山 浩一・関根 能文・

山崎 竜士・高野 大地 (株)石本建築事務所

YSアリーナ八戸(八戸市長根屋内スケート場)

…………… 得能 正樹・岩崎 正泰・真鍋 喜嗣 (株)山下設計

#### ■環境設備レポート

公立陶生病院新東棟

…………… 小島 靖徳・不破 徹生・中島 裕史・

堀越 和宜・稲垣 達也 (株)日本設計

#### ■特集 AI・IoTを活用した建築・設備における新たな価値の創出

最新のIoT/AIを活用したスマートビルの実施例 EQ House

におけるAIによる無人制御への挑戦

…………… 粕谷 貴司 (株)竹中工務店

IoTによるオフィス・都市の価値向上の可能性 情報を通して

環境、もの・ひとのつながりを考える

…………… 角田 大輔 (株)日建設計

AIとIoTによってインテリジェント化するスマートビルの最新

動向と今後の展望について

…………… 木山 裕行 ジョンソンコントロールズ(株)

#### ■新技術・新製品

負荷応答型VWT制御

…………… 増田 哲男・笠原 俊之 (株)久米設計・アズビル(株)

ハイパースケール・データセンター用オイルフリー空冷ターボ

チラー「SMART TA ClassTM」

…………… 由佐 卓也 (株)NTTファシリティーズ

#### ■フロム・ザ・ワールド

16年の海外プロジェクト経験から … 横山 大毅 (株)久米設計

#### ■メディアニュース